



MODALIDAD LICITACIÓN No. 01 de 2023 CUYO OBJETO ES: RESTAURACIÓN Y MEJORA DE LAS PISCINAS DE LA SEDE RECREACIONAL JOSÉ JOAQUÍN BOHÓRQUEZ DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LA EMPRESA ANHERMER INVESTMENTS S.A.S:

1. Póliza de calidad y estabilidad: la máxima estabilidad que otorgan para este tipo de contrato es de 2 años y no se expide para 3 años como se solicita en los términos de referencia.

RESPUESTA:

Se acepta parcialmente la observación, por tanto, solo se pedirá la garantía de estabilidad de la obra, en los siguientes términos;

ESTABILIDAD DE LA OBRA: por un valor equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y cuya vigencia será de tres (03) años a partir de la fecha del acta de entrega de la obra y recibido a satisfacción por parte de la Caja. Para garantizar la estabilidad y calidad de las obras, la reparación y reemplazo de las mismas según sea el caso, por motivo de vicios y/o fallas en la construcción del proyecto.

2. Para entidades particulares no se otorga cobertura en el amparo de cumplimiento de las cláusulas penales, multas y sanciones, estas deben ser amparadas por el contratista y no por la aseguradora

RESPUESTA:

Me permito informar que, una vez revisada la observación referida con diferentes aseguradoras se confirma que no es procedente solicitar dicha cobertura y por lo tanto, por tanto su observación es atendida y aceptada. Dicha modificación se verá reflejada en los términos de referencia definitivos que serán adjuntarán junto a la apertura del proceso.

Dado en Barrancabermeja el 23 de Octubre de 2023

Atentamente,

JUAN PABLO VASQUEZ CASTELLAR

Director Administrativo – Cafaba

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	CARGO	FIRMA	FECHA
PROYECTÓ	Claudia Liliana Espinosa Ramírez	Abogada OPS		23-10-2023
REVISÓ	Manuel Fernando González Mendoza	Jefe División Jurídica		23-10-2023
APROBÓ				
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.				