



EVALUACIÓN ASPECTOS TECNICOS PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD DE LICITACION CON OBJETO: RESTAURACIÓN Y MEJORA DE LAS PISCINAS DE LA SEDE RECREACIONAL JOSÉ JOAQUÍN BOHÓRQUEZ DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA – CAFABA

Se procede con la evaluación de los aspectos técnicos presentados por el oferente ANHERMER INVESTMENTS SAS, así;

EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE

CONTRATO N°	OBJETO	% DE PARTICIPACIÓN	VALOR
CONTRATO 221-2021:	ADECUACION Y REMODELACION DE LA SEDE RECREACIONAL JOSE JOAQUIN BOHORQUEZ DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA – CAFABA	100%	2.661.129.405
CONTRATO 228-2021:	ADECUACION DE PRIMER PISO EN EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES DEL INTITUTO TECNICO DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA - CAFABA	100%	3.181.753.357
CONTRATO 236-2018:	TERMINACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO CONTIGUO AL INSTITUTO TÉCNICO CAFABA, ITC, Y DOTACIÓN DE MOBILIARIOS, EQUIPOS, SONIDO Y MULTIMEDIA PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DICHO EDIFICIO, DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA - CAFABA	84%	1.414.210.263

El oferente cumple con la experiencia general requerida.

EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

- **Construcción de estructura en concreto reforzado: Mínimo 400 M3**

**CAFABA**

Caja de Compensación Familiar de Barrancabermeja

NIT. 890.270.275-5

**#PATRIMONIO
DE LOS
BARRANQUEÑOS**

No.	Contrato	Descripción de la actividad	Cantidad	Cant Equivalente en m3
1	Contrato 221-2021	ITEM 4.3: VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA 0,40X0,40M	7,77 M3	7,77 M3
2	Contrato 221-2021	ITEM 4.5: ZAPATA EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA	7,51 M3	7,51 M3
3	Contrato 221-2021	ITEM 4.6: VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 21 MPA	7,31 M3	7,31 M3
4	Contrato 221-2021	ITEM 4.7: COLUMNA EN CONCRETO 21 MPA ALTO:2,75 M ANCHO 0,25 LARGO:0,25	14 UND	2,41 M3
5	Contrato 221-2021	ITEM 4.8: PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI CON E= 12CMS	117,08 M2	14,05 M3
6	Contrato 221-2021	ITEM 4.9: PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI CON E= 12 CMS	117,08 M2	14,05 M3
7	Contrato 221-2021	ITEM 19.2: SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA EN PAVICRETO E=20 CM, CON ACABADO TIPO ESCOBEADO O CON CEPILLO TEXTURIZADOR, PLACAS DE MAXIMO 3x3M, INCLUYE CORTES DE DILATACIONES ENTRE PLACAS Y SELLADO DE LAS MISMAS	1464,43 M2	292,89 M3
8	Contrato 221-2021	ITEM 19.3: CONSTRUCCION DE CARCAMO EN CONCRETO REFORZADO SOBRE VIA PRINCIPAL, 40 CM DE ANCHO LIBRE CON PAREDES DE 15 CM Y PROFUNDIDAD MAXIMA DE 60 CM CON FONDO DE 20 CM (NO INCLUYE TAPA)	6 ML	1,92 M3
9	Contrato 221-2021	ITEM 25.2: VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI DE 40x25CM PARA MURO DE CERRAMIENTO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO). INCLUYE CONCRETO DE LIMPIEZA (SOLADO)	70 ML	7 M3
10	Contrato 221-2021	ITEM 25.3: VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI DE 50x25CM PARA MURO DE CERRAMIENTO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO). INCLUYE CONCRETO DE LIMPIEZA (SOLADO)	180 ML	22,5 M3

**CAFABA**

Caja de Compensación Familiar de Barrancabermeja

NIT. 890.270.275-5

**#PATRIMONIO
DE LOS
BARRANQUEÑOS**

11	Contrato 228-2021	ITEM 2.1 1ER PISO: CONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 10*10, E= 0.12 m.	325 M2	39 M3
12	Contrato 228-2021	ITEM 2.2 1ER PISO: CIMENTACIÓN PARA MUROS (MEZCLA OBRA) CONCRETO DE 3000 PSI	3,63 M3	3,63 M3

TOTAL M3 DE CONCRETO REFORZADO: 420,04 M3

- **Construcción de pañete o friso: Mínimo 1000 M2**

No.	Contrato	Descripción de la actividad	Cantidad	Cant Equivalente en m2
1	Contrato 221-2021	ITEM 7.2: CONSTRUCCIÓN DE PAÑETE ALLANADO, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA. PROPORCIÓN DE LA MEZCLA 1:4, ESPESOR 1,5 CM INCLUYE FILOS.	330 M2	330 M2
2	Contrato 228-2021	ITEM 4.2 1ER PISO: PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4	278,60 M2	278,6 M2
3	Contrato 228-2021	ITEM 2.7 ITC: PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4	6 M2	6 M2
4	Contrato 228-2021	ITEM 5.1 ITC: PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4	62 M2	62 M2
5	Contrato 236-2018	ITEM 4.2: PAÑETE MUROS INTERNOS	298,94 M2	298,94 M2
6	Contrato 236-2018	ITEM 4.3: PAÑETE MUROS INTERNOS	118 ML	47,2 M2
7	Contrato 236-2018	ITEM 8.1: PAÑETE EXTERIOR IMPERMEABILIZADO PARA MURO DE FACHADA EXTERIOR PRINCIPAL	75,89 M2	75,89 M2

TOTAL M2 DE PAÑETE O FRISO: 1098,63 M2

**CAFABA**

Caja de Compensación Familiar de Barrancabermeja

NIT. 890.270.275-5

**#PATRIMONIO
DE LOS
BARRANQUEÑOS**

- **Construcción de Mortero para pisos: Mínimo: 1000 M2**

No.	Contrato	Descripción de la actividad	Cantidad
1	Contrato 221-2021	ITEM 4.13: MORTERO DE NIVELACION 1:4 E = 4CM	117,08 M2
2	Contrato 228-2021	ITEM 2.3 1ER PISO: MORTERO DE NIVELACIÓN 1:4 E=0,4M	329,64 M2
3	Contrato 228-2021	ITEM 4.4 1ER PISO: REVOQUE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 PLACA CUBIERTA DE TANQUE SUBTERRÁNEO	17,20 M2
4	Contrato 236-2018	ITEM 5.3: PLANTILLA DE NIVELACIÓN PARA PISOS EN MORTERO e=0.04 mts	809,67 M2

TOTAL M2 DE MORTERO PARA PISO: 1273,59 M2

- **Pintura en Vinilo para Muros: Mínimo 1500 M2**

No.	Contrato	Descripción de la actividad	Cantidad	Cant Equivalente en m2
1	Contrato 228-2021	ITEM 5.3 PRIMER PISO: VINILO TIPO 1 DE MUROS INTERNOS A 3 MANOS	476 M2	476 M2
2	Contrato 228-2021	ITEM 6.2 ITC: VINILO TIPO 1 DE MUROS INTERNOS A 3 MANOS	607 M2	607 M2
3	Contrato 236-2018	ITEM 4.8: PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS INTERNOS (3 CAPAS)	934 M2	934 M2
4	Contrato 236-2018	ITEM 4.9: PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS INTERNOS (3 CAPAS)	119,87 ML	47,95 M2
5	Contrato 236-2018	ITEM 8.3: PINTURA ACRILICA PARA INTEMPERIE TIPO CORAZA O SIMILAR PARA MURO EXTERIOR DE FACHADA PRINCIPAL	105,42 M2	105,42 M2



TOTAL M2 DE PINTURA EN VINILO PARA MUROS: 2170,37 M2

- **Suministro y montaje de motobombas de agua potable: 2 unidades**

No.	Contrato	Descripción de la actividad	Cantidad
1	Contrato 228-2021	ITEM 10.5 1ER PISO: SUMINISTRO E INTALACION DE ELECTROBOMBA DE ALTA PRESION, BARNES 2 HP DE 1 1/2 A 220/440 DE 3 FASES	1 UND
2	Contrato 236-2018	ITEM 2.30: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO ESPECIAL DE SUMINISTRO DE AGUA DE PRESIÓN CONSTANTE Y CONTRA INCENDIO	1 UND

TOTAL UNIDADES DE SUMINISTRO Y MONTAJE DE MOTOBOMBAS DE AGUA POTABLE: 2 UNDS

El oferente cumple con la experiencia especifica requerida.

PERSONAL PROFESIONAL OFRECIDO

CANTIDAD	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA		POSTULADOS
				Como	Cantidad mínima	
1	Director de obra	Ing civil o Arquitecto	5 años	Director, Residente o Contratista de obra	Dos (02) Proyectos	LAURA ANDREA SILVA GELVES - INGENIERA CIVIL - CUMPLE
1	Residente obra	Ing civil o Arquitecto	3 años	Director, Residente o Contratista de obra	Dos (02) Proyectos	JUAN ANDRES DIAZ VELASQUEZ - INGENIERO CIVIL - CUMPLE

FACTOR ECONOMICO (700 PUNTOS)

OFERTA 300 PUNTOS

Conforme lo estipulado en los términos de referencia se toma la TRM del 30 de octubre de 2023 para determinar el método para calificar la oferta económica, siendo esta la siguiente;



CAFABA

Caja de Compensación Familiar de Barrancabermeja

NIT. 890.270.275-5

**#PATRIMONIO
DE LOS
BARRANQUEÑOS**



TRM vigente el Lunes 30 de Octubre del 2023



De acuerdo a lo anterior se tomará el método de media geométrica con presupuesto oficial para la puntuación de la oferta económica

Entonces luego de la aplicación de la formula contenida en el pliego para este método arrojó el puntaje de 299.98 puntos.

PONDERACIÓN DE CALIDAD ECONÓMICA ADICIONAL

Análisis de los costos indirectos (A.I.U.) (Máximo 100 Puntos)

El oferente presentó el análisis de los costos conforme lo solicitado en los términos de referencia por lo que se le asigna 100 puntos

Desviación de Precios Unitarios (APU'S) (Máximo 300 Puntos).

Como quiera que solo una oferta esta siendo objeto de evaluación y con esto no hay manera de verificar la desviación entre varios oferentes, se procede a otorgar 300 puntos al oferente.

FACTOR DE CALIDAD (300 PUNTOS)

PROGRAMACIÓN DE OBRAS E INVERSIONES (200 puntos).

El oferente no presentó programa de obras e inversiones no se asigna puntaje alguno

PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO) (100 puntos)

El oferente no presentó Plan De Gestión Integral De La Obra no se asigna puntaje alguno.



CAFABA
Caja de Compensación Familiar de Barrancabermeja
NIT. 890.270.275-5

**#PATRIMONIO
DE LOS BARRANQUEÑOS**



ITEM	CRITERIO DE EVALUACION OBRA	PUNTAJE
1	FACTOR ECONOMICO	699.98
2	FACTOR CALIDAD	0
PUNTAJE TOTAL		699.98

Dado en Barrancabermeja el 31 de octubre de 2023.

ORIGINAL FIRMADO

RUBEN ALONSO GONZALEZ HERRERA
Evaluador Técnico
CAFABA